

目地劣化タイル・せつ器質タイル・風化タイルの防水塗装の最適提案価格比較

タイルセラクリーンの原価で提案しても粗利益200円/m² タイル6-7

洗浄	【劣化目地の磁器タイルの改修】		【汚れたせつ器質タイルの改修】		【風化で漏水する磁器タイル改修】	
						
保護 全体	タイル専用洗浄剤S3 その他メーカー酸性洗浄剤		ラスタータイル専用洗浄剤S2のみ		Only One	
	 ③		 ④		 ⑤	



Water Proof-C

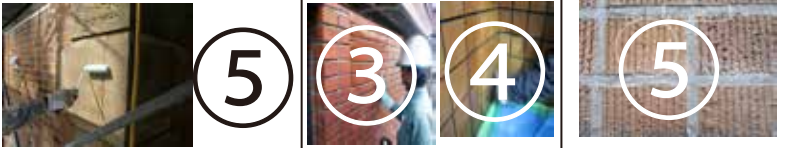
タイル壁の汚れ洗浄後、劣化したタイルや目地への水の浸透を防ぐ為、目地やタイル内部に無機質のシリコン防水層を形成させ、タイル表面の撥水と水の浸透を防ぐ防水目的の改修

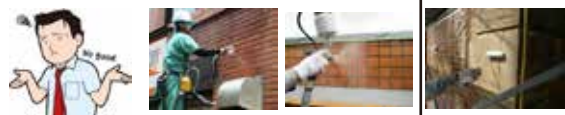


タイルセラクリーン

特殊シラン化合物が浸透して形成されたセラミック浸透性吸水防止層がモルタル目地部への水の浸入を防ぎ、躯体を保護します。

保護 塗装 (原価)	大量のシリコンをタイルと目地内に浸透させ防水層を形成 含有% 11%			特殊シラン化合物 (含有%推定 3%) 塗布量表示より		
	水性 水性防水剤 Water Proof-C			有機溶剤 タイルセラクリーン		
	タイルの状況	③ 目地が劣化のタイル	④ せつ器質タイル汚れ	⑤ 風化で漏水する磁器タイル改修	③ ④	⑤ 風化で漏水磁器タイル
	標準塗布量	96m ² /16L 缶 (6 m ² /1L)		80m ² /16L 缶 (5 m ² /1L)	60m ² /12kg (5 m ² /1kg)	不明未確認
	施工方法	吹付、ローラー、		吹付、ローラー、	吹付、ローラー	吹付、ローラー
	標準塗布回数	1回 (ガン後継 12-13mm)		2回	2回 (メーカー表示)	(メーカー不明) ?
	塗装店価格	49600円 (税別) 定価 62000			31000円税別 (NET) (相場)	
	m ² 製品価格	516円 (49600÷96 m ²)		620円 (62000÷100 m ²)	516円 (31000÷60 m ²)	不明未確認
	m ² 工事原価	200円 (1回塗装)		400円 (2回塗装)	400円 (2回)	不明未確認
	【材工m ² 原価】	716円 (1回施工)		1020円 (2回施工)	916円 (2回施工)	不明未確認
	【設計価格】	3000円 (300m ² 以上)		別途見積	3010円 (300 m ² 以上)	不明未確認

洗浄 (原価)	タイル洗浄剤S3・S5 S3 S5		S3 S5 相当品	
	 ③ ④		 ⑤ ③ ④ ⑤	
	S3.S5 業者様価格 33600円 200 ~ 250 m ² /20L			
	S3.S5 洗剤m ² 原価 200 ~ 250 m ² /20L 150円/1 m ²		水洗い 150円/1 m ²	
	洗浄 1 m ² 手間原価 200円/1 m ²		500円 200円/1 m ²	
	洗剤 + 手間一式のm ² 原価 150円+200円=350円		500円 350円/1 m ²	
	洗浄 1 m ² (設計価格 1400円)		1400円/1 m ² 他社設計価格なし	

原価 比較と 戦略	Water Proof-C 【施工は1回】		【施工は2回】		【施工は2回】タイルセラクリーン	
						
	(設計価格) 洗浄材工原価 350円 (1400円) 保護塗装材工原価 716円 (3000円) 洗浄・保護原価計 1066円 (4400円)		(設計価格) (500円) (1400円) (1020円) (別途見積) (別途見積) (別途見積)		(設計価格) 洗浄材工原価 350円 不明 保護塗装材工原価 916円 (3010円) 洗浄 + 保護塗装計 1266円 不明	

劣化タイルを1300円で見積ればタイルセラクリーンは塗装の手抜きしか方法はない